
République de Maurice

Board of Investment

(Agence gouvernementale pour la promotion et la facilitation de l'investissement à l'île Maurice, opérant sous la tutelle du Ministère des Finances et du Développement Économique)

Guide Général du Cadre de l'Investissement à Maurice

Île Maurice – Étoile et Clé de l'Océan Indien



Ile Maurice – en bref ...

Situation	2000 km de la côte est du continent africain	Statut Politique	Démocratie Parlementaire Elections libres tous les 5 ans
Superficie	Île d'origine volcanique de 1865 km ²	Chef de l'Etat Chef du Gouvermt.	Président de la République Premier Ministre
Climat	Sub Tropical: 16° à 32° C	Judiciaire	Indépendant
Fuseau Horaire	GMT +4 (France: +3h en hiver et +2h en été)	Système Légal	Code Civil Français et Common Law Britannique
Statut	Indépendante (1968) République (1992)	Taux de Change (Sept 2008)	1 € = Rs 42 1 USD = Rs 30
Capitale	Port Louis	Monnaie	Roupie mauricienne (MUR)
Population	1,26 million (548 900 active, Chômage: 8,5% en '07)	Taux de croissance	6,2% (2008 est.), 5,6% (2007), 5% (2006)
Langues	Anglais, Français, Créole et langues orientales	Taux d'Inflation	8,8% (2008) (10,7 % en 2007)
Espérance Vie	H: 69,1 ans; F: 75,8 ans	PIB / habitant	7 000 USD (2008)
Taux Alphabétisation	> 85%	Imports (2007)	<u>Asie: 51,3%</u> (Inde 21,2% et Chine 11,4%); France: 10,6%
Code Pays	230 (téléphone) .mu (domaine internet)	Exports (2007)	<u>Europe: 69%</u> (UK 34% et France 13,8%); USA: 7,4%

Investir à Maurice

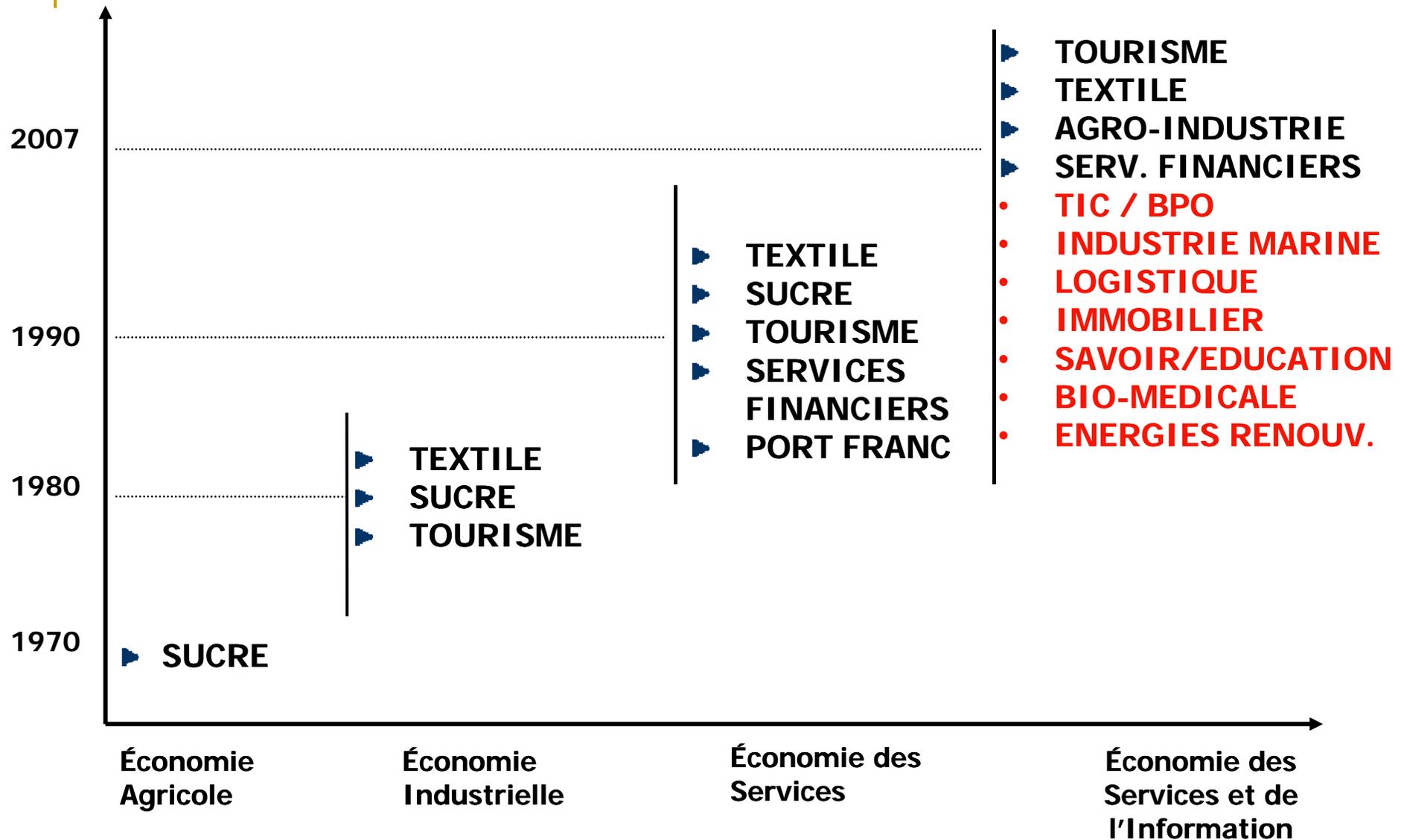
- **Volonté gouvernementale dans la mise en place d'un climat d'investissement très compétitif et attrayant**
 - Faciliter le démarrage d'une entreprise à Maurice
 - Ouvrir le pays aux investisseurs étrangers et aux compétences étrangères
 - Offrir une plateforme fiscale légère, simple et attractive
 - Apporter plus de soutien aux PME et développer l'entrepreneuriat

 - **Avantages intrinsèques de Maurice comme une destination première pour l'investissement**
 - Une démocratie stable
 - Un état de droit avec un système juridique indépendant et fiable
 - Une situation géographique et socioculturelle stratégique: carrefour d'Europe, Asie et Afrique
 - Population multilingue et éduquée
 - Qualité des infrastructures: accès aérien, maritime et routier, eau, électricité, télécoms ...
 - Qualité des systèmes de santé, d'éducation, bancaires et financiers
 - Qualité de vie exceptionnelle: climat sub-tropical, population accueillante
 - Accords bilatéraux attractifs et blocs régionaux en émergence

 - **Opportunités d'investissement multiples**
-

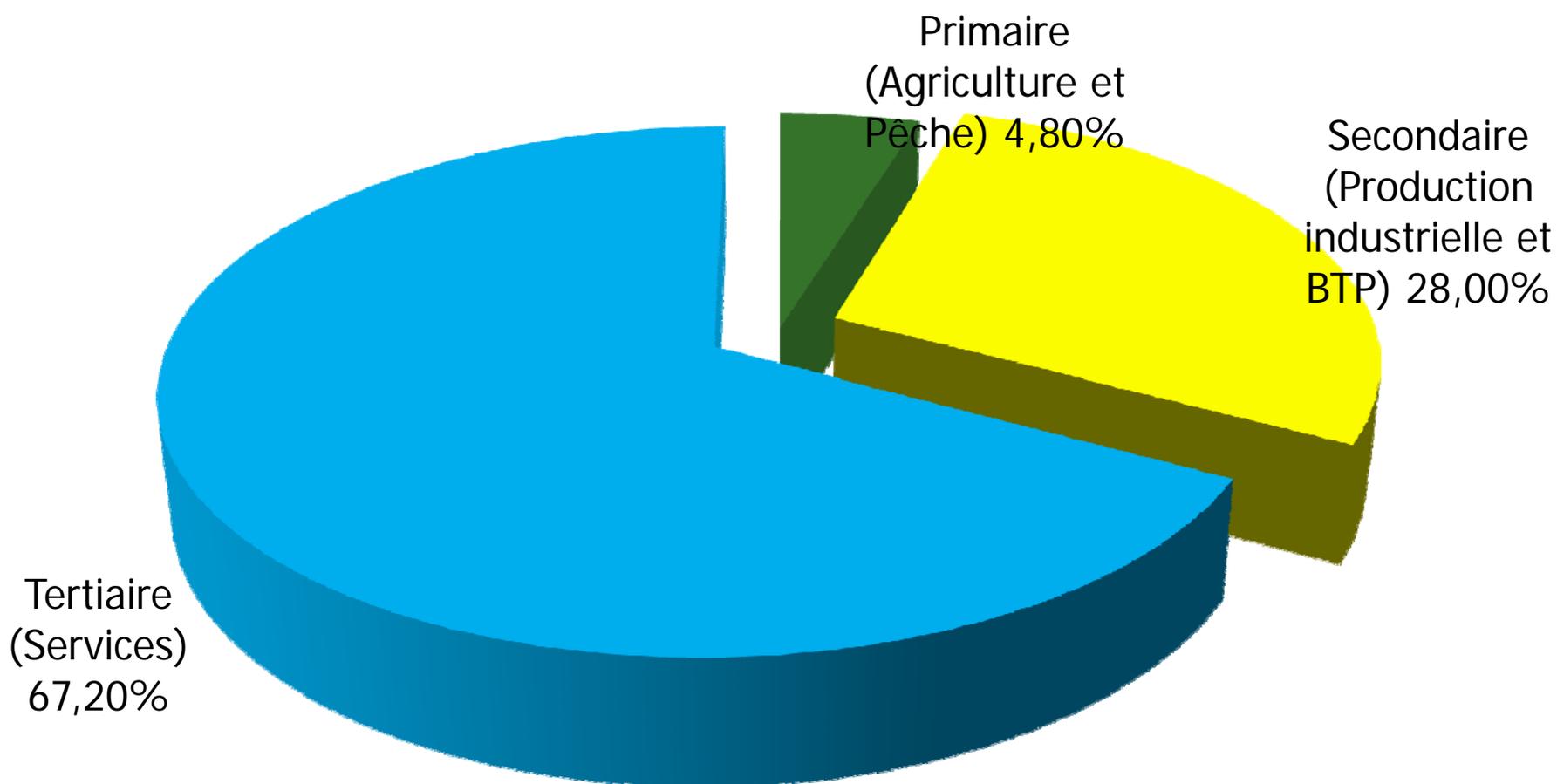
Politique Economique

Une économie diversifiée



Une économie tournée vers les Services ...

Contribution des secteurs dans l'économie en 2007



Une nouvelle vision pour l'île Maurice

- Bâtir une nouvelle plateforme de services: ouverte, transparente, équitable, compétitive et intégrée dans l'économie globale
 - ❑ Moderniser l'économie en éliminant la bureaucratie, l'inefficience et le gaspillage
 - ❑ Ouvrir l'économie pour créer de nouvelles opportunités d'investissement et attirer davantage d'investissement étranger direct et de compétences, d'expertise et technologie étrangère
 - ❑ Réformer le système de taxation et la fiscalité pour être plus simple, efficace et équitable
 - ❑ Réformer le marché du travail pour l'adapter aux nouvelles exigences de la mondialisation
 - ❑ Apporter une meilleure consolidation fiscale et plus de discipline dans la gestion des finances de l'état
 - ❑ Démocratiser l'économie en offrant des opportunités pour tous

Quelques objectifs pour réussir ...

- Faire partie du top ten du classement mondial « Doing Business » de la Banque Mondiale, mesurant la qualité de l'environnement des affaires
- Doubler le PIB par tête d'habitant pour atteindre US \$ 10,000 en 2015
- Avoir une croissance économique soutenue de 6 à 10% annuellement
- Avoir un niveau d'investissement supérieur à 30% du PIB
- Accueillir 2 millions de touristes à Maurice d'ici 2015
- Transformer Maurice en une île franche, hors taxe, d'ici 2010
- Doubler la contribution des PME dans le PIB de Maurice
- Accélérer la diversification de l'économie en développant de nouveaux créneaux et de nouvelles opportunités d'investissement

**Maurice – Une plateforme
attrayante et sécurisante
pour les affaires**

Un contexte politique favorable

- Pôle de stabilité en Afrique / Océan Indien
- Démocratie parlementaire bien enracinée : alternance au pouvoir toujours acceptée grâce à des élections libres et transparentes tous les cinq ans
- Séparation des pouvoirs et souci de bonne gouvernance (garantie du respect des libertés publiques)
- Vitalité de la société civile
- Indépendance des médias
- Indépendance du système judiciaire du pouvoir politique et offre les mêmes garanties aux étrangers qu'aux nationaux
- Maurice, une très bonne réputation et une image de marque au niveau mondial

Cadre Légal sécurisant

- **Constitution de Maurice – Loi suprême**
 - Assure la séparation des pouvoirs entre l'exécutif (le gouvernement), le législatif (le parlement) et le judiciaire
 - Garantie et protection des droits et libertés de l'individu
- **Structure judiciaire à trois niveaux**
 - Cours de 1^{ère} instance (cours de district, intermédiaire, industrielle)
 - Cour Suprême (aussi une cour d'appel)
 - Conseil Privé de la Reine à Londres (la plus haute cour d'appel)
- **Cadre légal très étoffé couvrant tous les aspects**
 - Droit des affaires, investissement et commerce
 - Droit criminel
- Maurice, membre de la Cour Internationale de Justice

Ethique et Bonne Gouvernance

- Cadre favorisant la bonne gouvernance et l'éthique dans les affaires
 - **Institutionnel:**
 - Maurice - signataire de la convention des nations unies contre la corruption
 - Mise en place de l'ICAC (commission indépendante pour la lutte contre la corruption) avec tous les pouvoirs pour enquêter sur les cas allégués de corruption et de blanchiment d'argent (www.icac.mu)
 - Mise en place du Comité National sur la Bonne Gouvernance
 - Maurice, évaluée et notée par Transparency International, entre autres
 - **Légal:**
 - Loi anti-corruption
 - Loi contre le blanchiment de l'argent
 - Loi pour la prévention contre le terrorisme
 - Loi sur la présentation de l'information financière
 - Lois pour la protection des droits et des propriétés intellectuelles (droits d'auteurs, brevets, marques déposées, concept industriel, etc)
-

Sécurité des investissements assurée dans le cadre d'engagements internationaux

- Membre des Nations Unies depuis Avril 1968
- Membre à part entière de l'OMC depuis Janvier 1995
- Membre du Commonwealth, de la Francophonie, de l'Union Africaine, entre autres
- Membre de l'agence multilatérale de garantie des investissements (MIGA) et du Centre International pour les Règlements des Contentieux en Matière d'Investissements
- Conclusion de 17 accords de promotion et de protection des investissements dont un avec la France en 1973
- Signature en juin 1996 de la convention de New York sur l'arbitrage international et ratifiée en 2002 (règles d'arbitrage du CIRDI ou de la CNUDCI)
- Maurice a signé 33 conventions de non double imposition dont une avec la France en 1982 qui couvre l'impôt sur le revenu et l'impôt sur les sociétés

Traités de Non-Double Imposition

- Mauritius a conclu 33 traités de non-double imposition et plusieurs autres sont en négociation. Les traités en vigueur sont:

Barbados	Belgium	Botswana
Cyprus	Croatia	Democratic Socialist Republic of Sri Lanka
France	Germany	India
Indonesia (annulé)	Italy	Kuwait
Lesotho	Luxembourg	Madagascar
Malaysia	Mozambique	Namibia
Nepal	Oman	Pakistan
People's Republic of China	Rwanda	Seychelles
Singapore	South Africa	Swaziland
Sweden	Thailand	Uganda
United Kingdom	Zimbabwe	

- 9 traités en attente de ratification avec: Bangladesh, Malawi, Nigeria, Russia, Senegal, Tunisia, United Arab Emirates, Vietnam, Zambia.
- 5 traités en négociation avec: Canada, Czech Republic, Greece, Portugal, Republic Iran

Institutions françaises à Maurice

- Présence de l'Ambassade de France et d'une mission économique française à Maurice
- Présence d'un bureau de l'Union Européenne
- Maurice figure dans la catégorie des pays totalement ouverts en matière de politique d'assurance crédit pratiquée par la COFACE et ceci sans aucun plafond
- Possibilité d'avoir recours au FASEP pour le financement d'étude susceptible d'avoir un effet de levier en faveur des entreprises françaises
- Le retour de l'Agence Française de Développement (AFD) à Maurice et notamment de Proparco est un atout pour les entreprises françaises
- Les réseaux de plus d'une centaine d'entreprises françaises à Maurice, d'une douzaine de CCEF et d'une chambre de commerce France-Maurice (CCIFM) pour renseigner et accompagner les entreprises françaises qui souhaitent s'implanter à Maurice

Environnement des Affaires

Un environnement des affaires avantageux et attractif

- Fiscalité légère, transparente et équitable
- Création d'entreprise simple et rapide
- Octroi de permis et licences simplifié et facilité
- Loi du travail flexible et recrutement d'expatriés professionnels autorisé
- Respect des droits de propriété
- Secteur financier (banques, assurances, bourse) dynamique
- Protection des investisseurs
- Infrastructure de qualité

La règle des 3 jours ...

- Démarrer une entreprise en 3 jours
- Obtenir un permis de développement / construction en 3 jours
- Obtenir un permis de travail et de résidence pour un investisseur ou un professionnel étranger en 3 jours
- Obtenir une autorisation pour l'accès à la propriété à un investisseur étranger pour ses activités économiques en 3 jours

Exemples de Canaux d'Investissement

■ Investissement Direct

- ❑ Démarrer une activité nouvelle (greenfield investment)
- ❑ Investir dans les activités porteurs (NTICs, Logistique, Marine, Biomédicale, Education, Textile, Tourisme, Agro-industrie, etc)
- ❑ Fusion - Acquisition, Prise de contrôle
- ❑ Joint venture
- ❑ Mettre en place un fonds d'investissement
- ❑ Investissement immobilier
- ❑ Ouvrir une filiale / branche

■ Investissement indirect

- ❑ Franchise
- ❑ Etablir un contrat de gestion avec une société existante
- ❑ Investissement de portefeuille
- ❑ Investissement sur la Bourse de Maurice

Créer une entreprise à Maurice

- Cadre légal régi par le Companies Act pour les entreprises et le Code du Commerce pour les sociétés (« partnerships »)
- « Registrar of Companies », institution responsable du registre des sociétés et des commerces à Maurice
- Actionnariat à 100% étranger autorisé
- Pas d'obligation d'avoir un partenaire local
- Pas de capital minimum requis
- Réservation du nom de l'entreprise au préalable pas obligatoire
- Constitution (statuts de l'entreprise) pas obligatoire
- Une entreprise peut avoir une ou plusieurs actions, un ou plusieurs actionnaires (propriétaires), un ou plusieurs gérants (directeurs)
- Un actionnaire peut être un individu ou une entreprise (résident ou non)
- Une entreprise peut être de type:
 - Domestique (au moins un des directeurs doit être résident à Maurice si l'entreprise a des activités commerciales à Maurice)
 - Global Business (GBL1 ou GBL2)

Fiscalité: Légère, Simple, Equitable

■ Taxes Directes

- ❑ Impôts sur les sociétés à 15%
- ❑ Impôts sur la personne à 15%

■ Taxes Indirectes

- ❑ TVA à 15%
- ❑ Taxe douanière: 3 bandes tarifaires de 0%, 15% et 30% (Maurice s'est engagée dans un processus de démantèlement tarifaire autonome, pour devenir une île hors taxes d'ici 2010, avec 80% des lignes tarifaires déjà à 0%)
- ❑ Taux d'enregistrement des titres de propriété à 5%
- ❑ Taux d'enregistrement des transferts d'actions à 5%
- ❑ Taxe professionnelle aux collectivités locales: 15€ - 2500€ dépendant de la catégorie d'activités et du nombre d'employés (à titre d'exemple: 400€ pour un cabinet de consulting et 2500€ pour une banque)

Charges Patronales

- **Charges patronales inférieures à 10% de la masse salariale**
 - Plan national de Pension (National Pensions Scheme) de 6%
 - Fond de retraite (National Savings Fund) de 2,5%
 - Formation professionnelle (Training Levy) de 1%
- A noter qu'au moment de sa création auprès du registre des sociétés, l'entreprise est aussi enregistrée auprès des autorités financières de l'Etat:
 - Bureau des impôts
 - Bureau de la TVA
 - Service des Douanes
 - Ministère de la Sécurité Sociale

Politique Fiscale Attractive

- Pas de contrôle de change
- Libre circulation des flux monétaires
- Pas d'impôts sur les dividendes
- Pas d'impôts sur les plus-values
- Pas d'impôts sur la fortune
- Pas d'impôts sur les droits de succession pour les descendants directs
- Profits et dividendes rapatriables sans aucune restriction
- Roupie mauricienne (MUR) convertible:
1 euro = Rs42, 1 USD = Rs30 (Sept '08)

Travailler et Résider à Maurice – Occupation Permit

- Un unique permis intégrant à la fois un permis de travail et un titre de séjour
- Permet à certaines catégories de ressortissants étrangers de travailler et de résider à l'île Maurice
- Permis valide pour une période de trois ans
- Suite à la réception d'un dossier complet avec toutes les pièces justificatives, le permis est émis au plus tard dans les trois jours qui suivent
- Sont éligibles à un « Occupation Permit » les personnes qui répondent aux critères suivants :
 - Catégorie **Investisseur**: doit investir dans une entreprise qui réalise ou réalisera un chiffre d'affaires supérieur ou égal à 3 millions de roupies mauriciennes (~ 70000 euros)
 - Catégorie **Professionnel**: doit être en possession d'un contrat d'embauche en bonne et due forme par une entreprise locale et qui doit stipuler que l'employé touchera un salaire mensuel brut supérieur ou égal à 30,000 roupies mauriciennes (~ 700 euros)
 - Catégorie **Entrepreneur à son propre compte**: doit entreprendre des activités qui génèrent des revenus annuels de plus de 600,000 roupies mauriciennes (~14000 euros)
- Le/la conjoint(e) et les personnes à charge accompagnant ces ressortissants étrangers obtiendront également un permis de résidence en l'espace de 3 à 5 jours.
- Les conjoints(tes) et étrangers possédant un Permis d'Occupation seront habilités à travailler au pays

Travailler et Résider à Maurice – 2

Résidence Permanente à l'Île Maurice

- Un investisseur et un entrepreneur sont autorisés à faire la demande du statut de « résident permanent » après avoir passé trois années sous un « Occupation Permit », à condition de satisfaire les critères suivants :
 - La société, dans laquelle l'investisseur a investi, doit réaliser un chiffre d'affaires annuel de plus de 15 millions de roupies mauriciennes (~ 350000 euros) au cours des 3 premières années
 - Les revenus annuels de l'entrepreneur devraient dépasser les 3 millions de roupies mauriciennes (~70000 euros) durant les trois premières années
- Le permis de Résidence Permanente est valide pour une durée de 10 ans et est renouvelable
- Un «résident permanent » peut résider, circuler, travailler et faire l'acquisition d'un bien immobilier résidentiel personnel, librement et sans aucune restriction à Maurice
- Le détenteur d'un « Occupation Permit » ou un « résident permanent » peut être « fiscalement résident » à Maurice s'il a passé plus de 180 jours cumulés sur l'île pendant l'année fiscale
- Un «résident permanent » n'a pas le droit de vote à Maurice

Résidence pour Retraités Étrangers

- Un retraité étranger a la possibilité de résider à l'île Maurice sous permis de résidence pour retraités étrangers, à condition qu'il/elle effectue un transfert d'au moins 40,000 dollars US chaque année dans une banque à Maurice, ou l'équivalent de cette somme en devise étrangère convertible
- Après trois années de résidence à l'île Maurice, le retraité étranger pourra ensuite soumettre sa candidature pour un permis de résidence permanente, valide pour 10 ans. Cette demande s'appliquera également au/à la conjoint(e) et aux personnes à charge.

Acquisition de Bien Immobilier à Maurice

- **Non-Citizens (Property Restriction) Act**
 - L'acquisition de bien immobilier à Maurice par un ressortissant étranger est régi par la législation «Non-Citizens (Property Restriction) Act»
 - En vertu de cette loi, un investisseur étranger ne peut détenir ou acheter ou acquérir des biens immobiliers à l'île Maurice que s'il est dument autorisé par un certificat émis par le bureau du Premier Ministre

- Assouplissement de cette loi depuis Octobre 2006
 - Délégation de pouvoir au Board of Investment pour les biens commerciaux
 - Un investisseur étranger qui souhaite acquérir un bien immobilier qui sera utilisé strictement dans le cadre de ses activités économiques et professionnelles peut soumettre sa demande directement au Board of Investment
 - Toute application complète est traitée par le BOI entre 3 et 5 jours

- **Autres dérogations prévues dans la loi** *(ne nécessitant pas l'approbation du Premier Ministre ou du BOI)*
 - Dans le cas d'un contrat de bail ne dépassant pas une durée de 20 ans et non-renouvelable
 - Pour l'acquisition des actions dans des sociétés qui ne possèdent pas de biens immobiliers
 - Pour l'acquisition d'actions de sociétés cotées sur la Bourse de Maurice

- **Acquisition de bien immobilier résidentiel uniquement dans les 2 cas suivants**
 - Dans le cadre des projets « Integrated Resort Schemes (IRS) » ou « Real Estate Scheme (RES) »
 - Si le ressortissant étranger détient un permis de « Résident Permanent » à Maurice

Cadre de Vie Exceptionnel

- Climat sub-tropical, température moyenne de 24° C (17° - 31°)
- Carrefour de l'Asie, de l'Europe et de l'Afrique
- Grande richesse culturelle
 - Population multi ethnies, ouverte, accueillante et hospitalière
 - Richesse gastronomique - cuisines du monde
 - Population multi-lingue, avec l'anglais comme la langue administrative, le français comme la langue des médias, le créole et les langues orientales
- Logements confortables comprenant de luxueuses villas, des résidences sur le littoral, des maisons spacieuses et des appartements à des loyers raisonnables
- Centres médicaux et hôpitaux qui proposent des soins en médecine de pointe et en médecine traditionnelle
- Établissements scolaires et institutions de niveau international: des garderies, le pré primaire, le primaire, le secondaire et l'université
- Sports et loisirs comprenant le shopping, les hôtels et les restaurants, l'écotourisme, les sports nautiques et les courses hippiques, ainsi que divers facilités récréationnelles

Ressources Humaines

Resources Humaines qualifiées

- Main d'oeuvre compétitive et qualifiée
 - Population: 1.26 million, Active: 548,900
 - Taux d'alphabétisation > 85% à Maurice (scolarité obligatoire jusqu'à 16 ans)
 - Multi-lingues (Anglais, Français, Langues Orientales)
- Instituts académiques de haut niveau: 2 Universités d'état (Bac +1 au Doctorat)
 - Université de Maurice
 - Faculté d'agriculture; Faculté d'Engineering; Faculté des Sciences; Faculté de loi et de gestion; Faculté des études sociales et humanitaires
 - Université de Technologie de Maurice
 - Ingénierie informatique, tourisme et administration fonction publique
- Universités étrangères et éducation à distance
 - Universités françaises: Paris Dauphine, Paris VI, Poitiers
 - Universités anglaises, sud-africaines et indiennes
- Universités et établissements d'enseignement sup. privés
- Formation professionnelle et vocationnelle
- 5000 diplômés universitaires en moyenne chaque année

Ressources Humaines – 2

- Lois du travail flexibles
- Semaine de 40 à 45 heures
- 14 jours fériés en moyenne par an
- Charges sociales très faibles: moins de 10 %
- Contribution de 1% de la masse salariale pour la formation professionnelle
- Remboursement de la formation professionnelle à hauteur de 75%
- Main d'œuvre très compétitive, avec salaires mensuels brut (approx.):
 - Réceptionniste : 150 à 200 euros
 - Secrétaire : 250 à 300 euros
 - Technicien informatique : 300 à 400 euros
 - Ingénieur Informatique: 600 à 1200 euros
 - Comptable qualifié : 600 à 900 euros
 - Manager : 800 à 1000 euros
 - Directeur: > 1200 euros

Infrastructures

Accès Aérien

- Plusieurs vols quotidiennement sur l'Europe
 - ❑ Air Mauritius
 - ❑ Air France
 - ❑ British Airways
 - ❑ Austrian Airlines
 - ❑ Condor
 - ❑ LTU
 - ❑ Corsair
 - ❑ Air Europe
 - ❑ Emirates (via Dubai)
 - ❑ Virgin Atlantic

Access Aérien – Air Mauritius (35 destinations)

■ Europe (8 destinations)

- jusqu'à 17 vols vers Paris en codeshare avec Air France
- jusqu'à 5 vols vers Londres
- jusqu'à 2 vols vers Francfort
- 1 vol vers Rome, 1 vol vers Milan, 1 vol vers Zurich, 1 vol vers Genève
- 1 vol vers Vienne en codeshare avec Austrian Airlines

■ Asie (3 destinations)

- 3 vols vers Singapour
- 3 vols vers Kuala Lumpur
- 2 vols vers Hong Kong

■ Inde (3 destinations)

- 4 vols vers Bombay
- 1 vol vers Chennai
- 2 vols vers Delhi

■ Australie (3 destinations)

- 1 vol vers Sydney
- 1 vol vers Melbourne
- 1 vol vers Perth

■ Afrique (4 destinations)

- Vols quotidiens pour Johannesburg
- 3 vols vers Cape Town
- 1 vol vers Durban
- 2 vols vers Nairobi

■ Océan Indien (7 destinations)

- 9 vols vers Madagascar en codeshare avec Air Madagascar
- 1 vol vers Moroni
- 3 vols vers les Seychelles en codeshare avec Air Seychelles
- 2 vols entre la Reunion et Rodrigues
- Vols quotidiens vers la Reunion - St Denis et St Pierre
- Vols quotidiens vers Rodrigues

■ Moyen Orient (1 destination)

- 4 vols vers Dubai en codeshare avec Emirates Airlines

Accès Maritime

- Port Louis – capitale et port maritime naturel
- Quay en eau profonde – 16m
- Accueille les navires containers de dernière génération
- Parc à conteneurs d'une capacité de 335000 TEUs
- Port desservi par les grandes lignes maritimes:
 - Maersk Sealand
 - Mediterranean Shipping Corporation (MSC)
 - P&O Nedloyd/Mitsui
 - Pacific International Line (PIL)
 - Evergreen
 - Delmas/CMA-CGM/DAL
- Plateforme logistique avec infrastructure haut de gamme

Telecoms à Maurice

Des télécommunications sophistiquées

- ▶ Réseau entièrement numérique.
Une infrastructure de télécommunications de pointe.



Le réseau câble sous marin à fibres optiques SAFE permet d'avoir une connectivité globale à très haut débit.

Destination Ile Maurice

Telecoms – 2

- Secteur des télécommunications libéralisé depuis Décembre 2002
- Mise en place d'une instance régulatrice (Information & Communication Technologies Authority – ICTA)
- 2 fournisseurs de téléphone fixe (réseau public commuté)
- 6 fournisseurs d'accès internet (FAI), avec 2 proposant le Wi-Max
- 3 opérateurs cellulaire, avec 1 proposant un réseau 3G
 - Orange (JV Mauritius Telecoms et France Telecoms) réseau 3G
 - Emtel (opérateur local) réseau 3G
 - MTNL (opérateur indien)
- 6 opérateurs Téléphonie Longue Distance et services VoIP
- 375 000 lignes téléphoniques fixes (télédensité de 30%)
- 915 300 abonnés de téléphones mobiles (télédensité de 73%)
- 150 400 abonnés Internet (taux de pénétration de 12%)

(statistiques pour 2007)

Telecoms – 3

- Opérateur national Mauritius Telecom, avec France Telecom comme partenaire stratégique
- Infrastructure à la pointe de la technologie
- Boucle locale entièrement numérique avec services IP, Frame Relay, X.25 (64Kbps to 34 Mbps)
- Service ADSL 256Kbits (~40 euros) – 1 Mbits (~140 euros)
- Connectivité internationale satellite et câble fibre-optique sous-marin SAFE (capacité 120 Gbits)
- Liaison internationale Full Circuit (IPLC) de 2 Mbps de Maurice à Paris : USD 6 300 par mois

Réseaux Electrique, Eau et autres

- Electricité (240/380 volts)
 - Maurice dispose d'un réseau électrique bien développé sur toute l'île pour les besoins résidentiels, commerciaux et industriels
 - Réseau de distribution sûr, stable et aux normes internationaux
 - Tarifs très compétitifs
- Eau
 - Fourniture d'eau accessible partout dans l'île
 - Distribution régulière, sauf en période de sécheresse
 - Eau potable de qualité aux normes de l'Organisation Mondiale de la Santé
- Eaux Usées
 - Vaste projet d'un réseau national de tout-à-l'égout en cours
 - Plusieurs grandes régions déjà connectées
- Routier
 - Réseau routier bien développé sur toute l'île (~ 2000 km de routes pour une superficie totale de 1876 km²)
 - Autoroutes et routes nationales en très bonne état
 - Transport public par bus disponible dans toutes les agglomérations urbaines et rurales

L'intégration régionale et les accords de libre échange bilatéraux

La SADC

Southern Africa Development Community

- 14 pays membres
- Protocole commercial:
 - Parvenir à une zone de libre-échange pour 85% des produits en 2008
 - Libéraliser les échanges sur les 15% restants entre 2008 et 2012

Pays Membres - SADC	
Angola	Namibie
Botswana	Seychelles
Congo	Afrique du Sud
Lesotho	Swaziland
Malawi	Tanzanie
Mozambique	Zambie
Maurice	Zimbabwe

Le COMESA

Common Market for Eastern and Southern Africa

- Membres: 19 pays africains
- Population : 380 M d'habitants
- PNB : 203 milliards \$
- Objectifs: ZLE puis union douanière et union monétaire en 2025
 - Création d'une zone de libre-échange pour les produits échangés entre les pays membres et satisfaisant à la règle d'origine
 - Depuis 2003, 11 pays ont adhéré à la ZLE (droit nul) (dont Maurice). Les autres appliquent pour l'heure des droits de douane limités
 - Création d'une Union douanière prévue pour fin 2004 repoussée à une date ultérieure en attendant la mise en place d'un tarif extérieur commun

COMESA Member Countries	
Angola	Malawi
Burundi	Maurice
Comores	Namibie
Congo	Rwanda
Djibouti	Seychelles
Eritrée	Sudan
Egypte	Swaziland
Ethiopie	Uganda
Kenya	Zambie
Madagascar	Zimbabwe

Accord Partenariat Economique (APE) Afrique Orientale et Australe (AOA)

- Membres : 15 pays Afrique-Caraïbes-Pacifique (ACP), dont Maurice
- Principes :
 - Volonté de l'UE de maintenir une relation privilégiée avec les ACP dans un cadre contractuel conforme aux règles de l'OMC
 - A partir de 2008, entrée en vigueur des APE entre l'UE et 6 sous ensembles ACP dont celui d'Afrique de l'Est et Australe (ESA ou AOA) dont Maurice fait partie
 - Favoriser l'intégration régionale en vue de développer le commerce Sud-Sud grâce à la création d'une ZLE entre les membres
 - Accords de libre-échange asymétriques (champs et durée) mais à concessions réciproques pour être compatible avec les règles de l'OMC; offre de la Commission pour accès des exportations ACP au marché communautaire en franchise de droit et de quotas dès le 1er janvier 2008
 - Examens des tarifs industriels, mais aussi de la libéralisation des services et des sujets de nouvelle génération : concurrence, investissement, marchés publics, propriété intellectuelle...

Indicateurs internationaux

Indicateur Doing Business – Banque Mondiale

- Le Projet Doing Business de la Banque Mondiale mesure la législation des affaires dans 181 pays
- Travaille en étroite collaboration avec des milliers de professionnels en la matière à travers le monde
- Outil d'évaluation et de comparaison des législations et réglementations qui affectent directement la croissance économique
- Le site Doing Business (www.doingbusiness.org) permet aussi de télécharger les lois en question, et identifie les meilleures pratiques et réformes en matière de réglementation des affaires
- Mesure 10 indicateurs: *Création d'entreprise, Octroi de licences, Embauche des travailleurs, Transfert de propriété, Obtention de prêts, Protection des investisseurs, Paiements des impôts, Commerce transfrontalier, Exécution des contrats, Fermeture d'entreprise*

Doing Business	2006	2007	2008	2009
Nombre de pays évalués	155	175	178	181
Rang de Maurice	32	32	29	24

Doing Business 09: Maurice, classé 1^{er} pays du continent africain

Maurice, vue par les institutions internationales

Indices	Source	Positionnement
A.T. Kearney Global Services Location Index – 2007 (50 pays)	A.T Kearney (TIC / Externalisation)	Ile Maurice 25^{ème} , Tunisie 26 ^{ème} , l'Afrique du Sud 31 ^{ème} , Roumanie 33 ^{ème} , Maroc 36 ^{ème} , Russie 37 ^{ème} , Allemagne 40 ^{ème} , Angleterre 42 ^{ème} , Australie 45 ^{ème} , France 4 ^{ème}
Human Development Index 2006 (163 pays)	UNDP	Ile Maurice 63^{ème} , Russie 65 ^{ème} , Chine 81 ^{ème} , Tunisie 87 ^{ème} , Turquie 92 ^{ème} , Afrique du Sud 121 ^{ème} , Maroc 123 ^{ème} , Inde 126 ^{ème}
Network Readiness Index 2007	World Economic Forum	Ile Maurice 51^{ème} , Turquie 52 ^{ème} , Roumanie 55 ^{ème} , China 59 ^{ème} , Philippines, Russie 70 ^{ème} , Maroc 76 ^{ème} , Egypte 77 ^{ème}
Corruption Perception Index 2006 (177 pays)	Transparency International	Ile Maurice 42^{ème} , Malaisie 44 ^{ème} , Italie 45 ^{ème} , Afrique du Sud 51 ^{ème} , Tunisie 51 ^{ème} , Turquie 60 ^{ème} , Egypte 70 ^{ème} , Inde 70 ^{ème} , Senegal 70 ^{ème} , Maroc 79 ^{ème} , Roumanie 84 ^{ème} , Algerie 84 ^{ème}
Press Freedom Index (167 pays)	Reporters sans frontières	Ile Maurice 34^{ème}
Economic Freedom Index 2007 (162 pays)	Heritage Foundation / Wall Street Journal	Ile Maurice 18^{ème}

Opportunités d'Investissement à Maurice

Stratégie de Développement

CONSOLIDATION DES PILIERS EXISTANTS
(Canne, Textile, Tourisme, Services Financiers)

DIVERSIFICATION DE LA BASE INDUSTRIELLE
(industries et niches à forte valeur ajoutée, telles
mécanique de précision, industrie marine, environnement)

DÉVELOPPEMENT DES SECTEURS EMERGENTS
(Technologies de l'Information (TICs), Externalisation,
Logistique et Distribution, Médicale et Biomédicale, Mode et
Stylisme, Immobilier, Energies Renouvelables, Arts Créatifs)

MAITRISE DU SAVOIR ET DES CONNAISSANCES
(éducation, formation, réorientation et amélioration des
compétences locales)

Principaux pôles de croissance et secteurs émergents

- Développement foncier et immobilier
- Infocomms (TICs, BPO-Externalisation)
- Arts créatifs (arts plastiques, médias, culture, loisirs)
- Industrie marine et produits de la mer
- Exploitation de l'eau de mer à grande profondeur
- Logistique et distribution
- Industrie médicale et biomédicale
- Transformation légère et l'électro-mécanique de précision
- Industrie Environnementale (Développement durable)
- Industrie du savoir et de la connaissance

Agro-Industrie

■ Industrie de la Canne

- ❑ Raffinerie et Production de sucres spéciaux
- ❑ Production d'Ethanol et d'énergie électrique
- ❑ Produits dérivés de la canne (e.g. rum)

■ Industrie des Produits de la Mer

- ❑ Pêche, Stockage, Traitement du poisson, Conditionnement, Aquaculture, Services de soutien aux chalutiers et bateaux de pêche

■ Industrie Alimentaire

- ❑ Produits laitiers
- ❑ Culture vivrière et fruitiers - conditionnement

Textile, Mode et Habillement

- Industrie verticalement intégrée
- Filature et tissage
- Tricotage
- Teinture et finition a valeur ajoutée
- Conception et création de mode
- Fabrication d'articles de sport, de chaussures, ceintures, et sacs a main

- Bijouterie

- Découpe et polissage de diamants

- Exportations de USD 1 Milliard de produits textile

- Exportations de 100 Million T Shirts
12 Million Pullovers
20 Million pantalons
18 Million chemises

Dior

TOMMY HILFIGER

Harrods

TIANLI SPINNING

YOUR M&S

Tourisme et Immobilier

- Plus de 800,000 touristes a Maurice en 2006
 - Une centaines d'hôtels actuellement en opération
 - 10 nouveaux hôtels sous construction en 2007
 - Objectif de 2 M touristes en 2015
- Opportunités:
 - Développement d'hôtels (plages, affaires, eco)
 - Activités de Loisirs – parcs d'attraction, casinos, tourisme vert
 - Développement de Marinas
 - Développement immobilier – IRS, Centres commerciaux, bureaux, parcs industriels
 - Conférences et expositions internationales



Immobilier de Luxe

Integrated Resort Scheme (IRS)

- IRS: un régime spécial qui autorise à un étranger de faire l'acquisition d'une résidence de luxe en pleine propriété à Maurice et d'obtenir ainsi un statut de résident
- Complexe intégré géographiquement délimité, proposant des prestations de très haut de gamme: résidences privées de luxe, golf, centre de bien-être et spa, boutiques de luxe, centre commercial et de loisirs, ainsi que tous les services annexes
- Prix de base: 500,000 USD (Prix réel: entre 800,000 et 5M USD)
- Entre 2,500 et 3,000 résidences IRS d'ici 2012
- Prévision de 15,000 nouveaux résidents étrangers (à fort pouvoir d'achat) à Maurice d'ici 2012 (IRS et autres)

Services Financiers

SBM



- Contribution de l'ordre de 11% au P.I.B de Maurice et croissance de 9% en moyenne durant les dix dernières années
- Comprend tant le secteur bancaire que non bancaire (l'offshore, les sociétés de placement, les assurances, la bourse, le crédit-bail etc.)
- Cadre législatif « Financial Services Act 2007 »
- « Financial Services Commission » – le régulateur du secteur des services financiers qui supervise et octroie des licences pour toutes les activités financières non bancaires
- Maurice - un centre financier international sérieux, crédible et qui opère selon des règlements bien définis. Destination de choix auprès des conseillers en matière d'investissement de par le monde
- Plusieurs banques étrangères et sociétés financières internationales
- Plus de 35 000 sociétés global business opèrent à Maurice
- Multiples accords concernant les traités de non double imposition « Double Taxation Avoidance Treaties » et les accords de protection de l'investissement « Investment Promotion and Protection Agreements »

HSBC 

 BARCLAYS

La Passion de la Performance.

Deutsche Bank 

 Standard Bank

 Banque des Mascareignes

Technologies de l'Information et des Communications (TIC)

La Cybercité: symbole de la volonté de transformer Maurice en une cyber-île

- Croissance annuelle de 38 % dans l'industrie des TICs à Maurice
- Plus de 150 entreprises dans les TICs
- Le secteur emploie plus de 5,500 personnes
- Expertise : Infogérance et maintenance, externalisation, service client, support et backoffice pour les services financiers, pre-presse, développement de logiciels, développement multimédia, centre de recouvrement de données
- Atouts majeurs de Maurice: Bi-lingue, connectivité câble fibre-optique sous-marin SAFE, fuseau horaire favorable (+4 GMT), main d'œuvre qualifiée, qualité de vie
- Marchés cibles: France, Grande Bretagne, Inde, États Unis

A Passion to Perform.

Deutsche Bank



HINDUJA



accenture

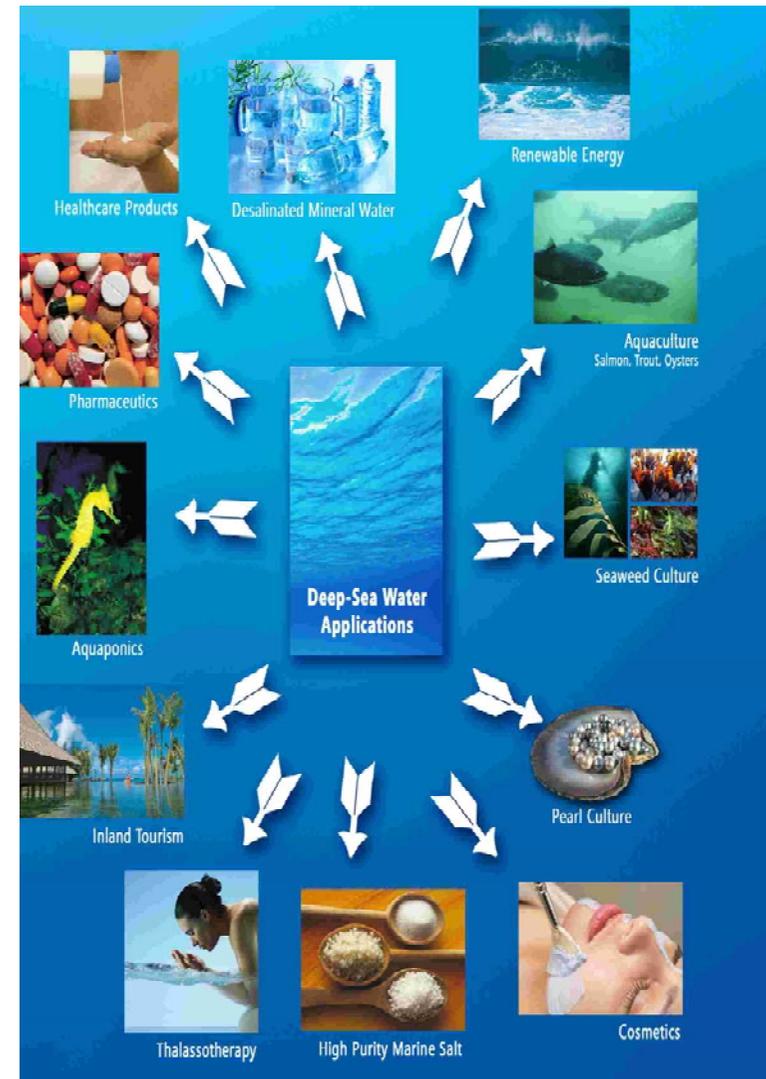


Infosys

Microsoft

Land-based Oceanic Industry

- Extraire de la richesse de notre océan: l'eau provenant d'une très grande profondeur (> 1 km)
- Une eau avec des caractéristiques uniques et exceptionnelles:
 - Une eau qui date de plus de 5 siècles
 - A très basse température (~ 5 degrés)
 - Riche en minéraux
 - Eau pure
- Une eau qui ouvre de multiples opportunités d'exploitation (eau minérale en bouteille, aquaculture, culture d'algues et de perles, sel, thalassothérapie, etc)
- Déjà en exploitation au Hawaii, en Corée du Sud



Board of Investment Point Focal pour l'Investisseur

Board of Investment

- Board of Investment (BOI) – Agence nationale pour la Promotion et la Facilitation de l'Investissement à Maurice
- Institution créée en 2000
- Opère sous l'égide du Ministère des Finances et de l'Economie
- Conseil d'administration composé de représentants du gouvernement, du secteur privé, des syndicats et de l'Université de Maurice
- BOI – Guichet unique pour les investisseurs à Maurice
- Principales fonctions:
 - Promouvoir l'investissement sous toutes ses formes à Maurice
 - Faciliter l'investissement en accompagnant l'investisseur dans ses démarches pour la mise en place de son projet
 - Améliorer le climat d'investissement de manière continue en tant que catalyseur et coordinateur
 - Développer de nouveaux produits et créneaux pour attirer de nouveaux investisseurs
 - Conseiller le Gouvernement en matière de politique pour la promotion et la facilitation d'investissement

Investir à Maurice

- **Volonté gouvernementale dans la mise en place d'un climat d'investissement très compétitif et attrayant**
 - Faciliter le démarrage d'une entreprise à Maurice
 - Ouvrir le pays aux investisseurs étrangers et aux compétences étrangères
 - Offrir une plateforme fiscale légère, simple et attractive
 - Apporter plus de soutien aux PME
- **Avantages intrinsèques de Maurice comme une destination première pour l'investissement**
 - Une démocratie stable
 - Un état de droit avec un système juridique indépendant et fiable
 - Une situation géographique et socioculturelle stratégique: carrefour d'Europe, Asie et Afrique
 - Population multilingue et éduquée
 - Qualité des infrastructures: accès aérien, maritime et routier, eau, électricité, télécoms ...
 - Qualité des systèmes de santé, d'éducation, bancaires et financiers
 - Qualité de vie exceptionnelle: climat sub-tropical, population accueillante
 - Accords bilatéraux attractifs et blocs régionaux en émergence
- **Opportunités d'investissement multiples**

Board of Investment, Ile Maurice



France

Paris Office



India

Mumbai Office

BOI – Paris (France)

Ambassade de Maurice

127 rue de Tocqueville, 75017 - PARIS

Heerun Ghurburrun, ☎ +33 (0) 6.71.05.49.72

heerun@investmauritius.com

BOI – Siège Social

One Cathedral Square, 10^{ème} Etage

16, Rue Jules Koenig, Port Louis. Ile Maurice

T: +230 203 3800 F: +230 208 2924

contact@investmauritius.com

www.investmauritius.com

Ile Maurice sur internet ... (1)

	Institutions - Liens internet	Descriptif
1.	www.gov.mu	Portail du gouvernement de Maurice
2.	www.investmauritius.com	Board of Investment
3.	companies.gov.mu	Registre des sociétés (créer une entreprise)
4.	www.tourism-mauritius.mu	Office du Tourisme de Maurice
5.	bom.intnet.mu	Banque de Maurice
6.	www.fscmauritius.org	Régulateur des Services Financiers
7.	www.stockexchangeofmauritius.com	Bourse de Maurice
8.	www.icta.mu	Régulateur des TICs et services postaux
9.	enterprisemauritius.biz	Enterprise Mauritius (support industries)
10.	statsmauritius.gov.mu	Bureau central des statistiques
11.	www.mcci.org	Chambre de Commerce et d'Industrie
12.	www.ambafrance-mu.org	Ambassade de France à Maurice
13.	www.ccifm.intnet.mu	Chambre de Commerce France - Maurice

Ile Maurice sur internet ... (2)

	Autres Liens internet	Descriptif
1.	www.airmauritus.fr	Ligne aérienne nationale de Maurice
2.	aml.mru.aero	Aéroports de Maurice
3.	www.mauport.com	Port maritime de Maurice
4.	www.servihoo.com	Portail d'information généraliste
5.	www.teleservices.mu	Portail d'information généraliste
6.	www.lexpress.mu	Presse écrite - quotidien
7.	www.lemauricien.com	Presse écrite - quotidien
8.	www.lematinal.com	Presse écrite – quotidien
9.	www.mauritiustelecom.com	Opérateur national de télécoms
10.	www.uom.ac.mu	Université de Maurice
11.	www.utm.ac.mu	Université de Technologie de Maurice
12.	www.ilemaurice.org	Portail tourisme, hôtels, loisirs, shopping